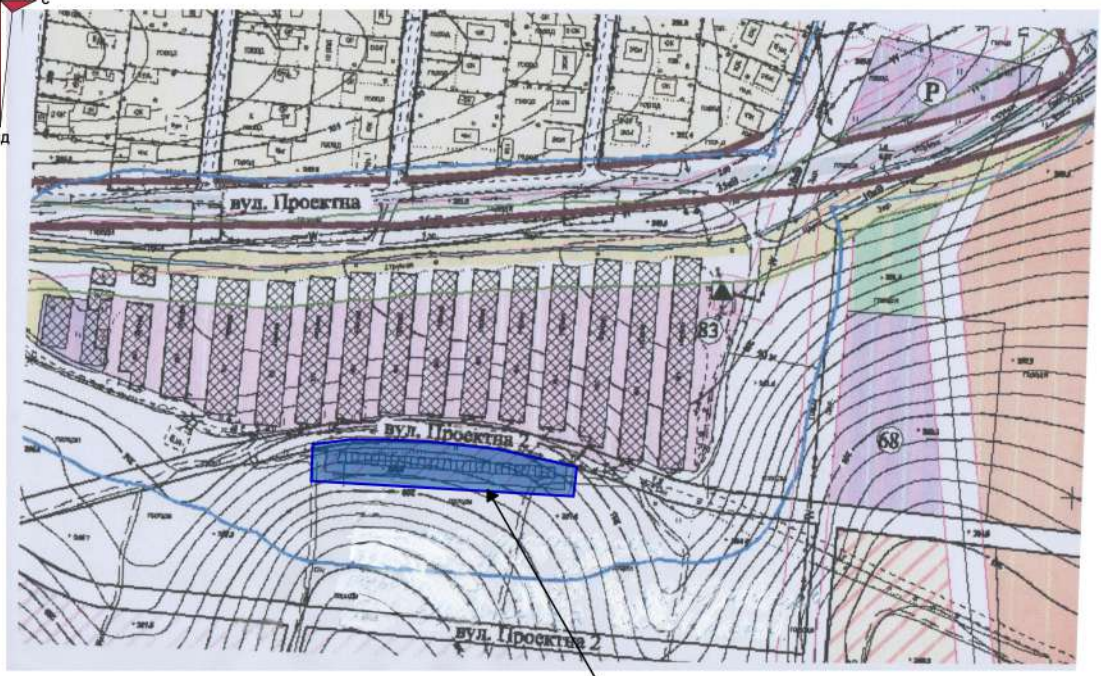
ПН

З С

ПД

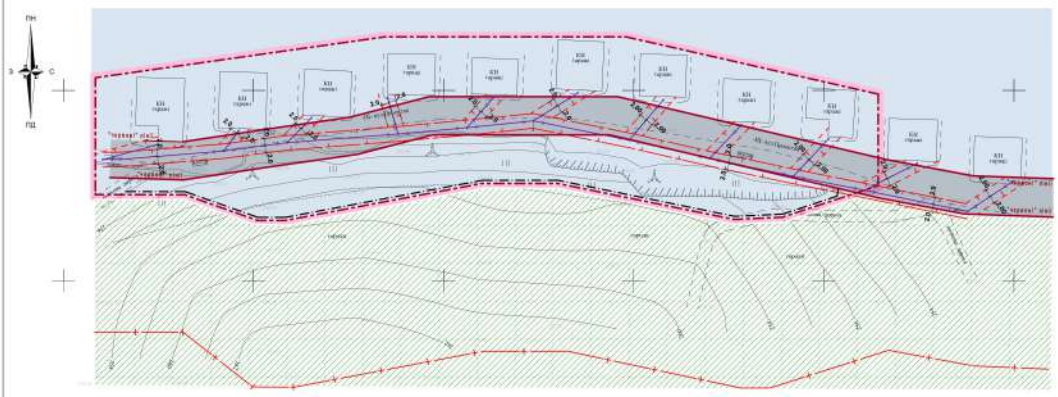
Схема розташування території, щодо якої розробляється ДПТ в м.Бурштин



Територія, щодо якої розробляється ДПТ- землі комунально-складської зони , згідно розробленого генерального плану

Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата	421-26			
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області			
ГАП		О.Микуляк				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Ю.Шентак					ДПТ	1	
Перевірив		О.Микуляк				Схема розташування території, щодо якої розробляється ДПТ в м.Бурштин	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ		

План сучасного використання території, та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500.

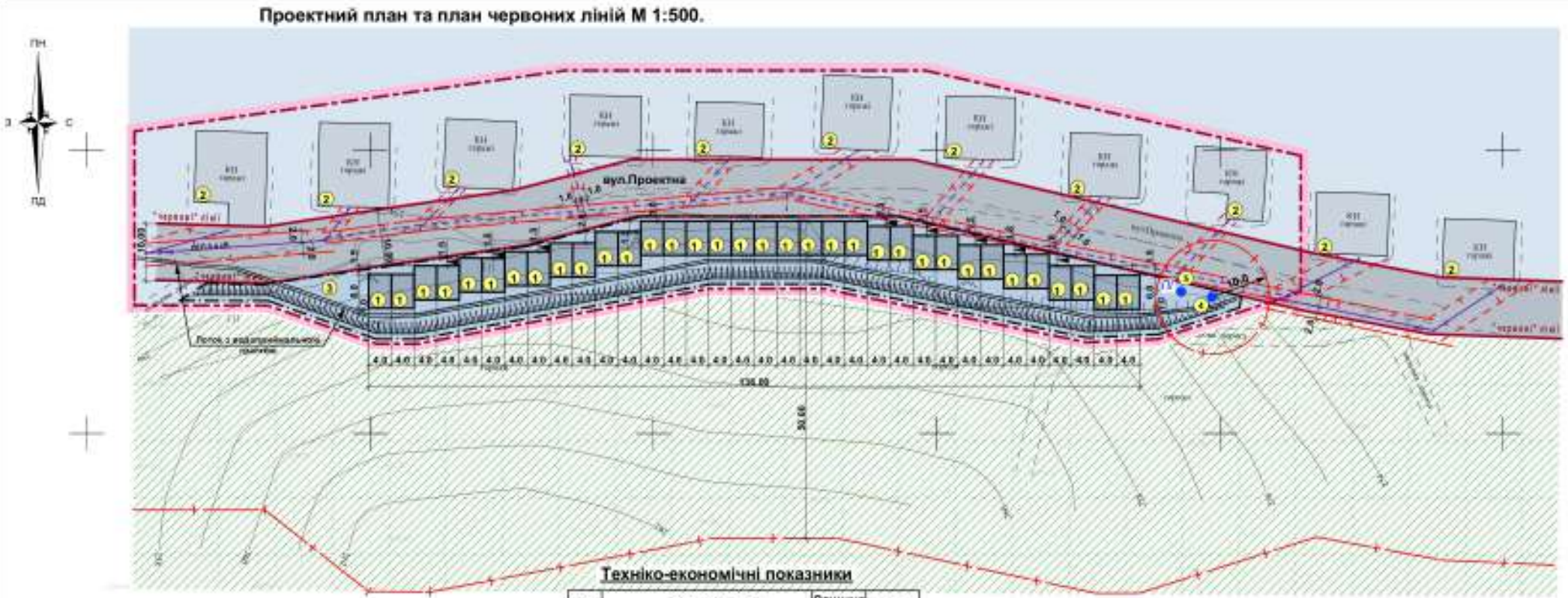


Умовні позначення:

- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- вулиці в червоних лініях
- території комунально-складської зони, згідно генплану
- нежитлові капітальні будівлі
- охоронна зона
- лінія ЛЕП 0.4 кВ
- зелені насадження спецкористування згідно генплану
- санітарно-захисна зона згідно генплану

						421-26	
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Гінківця м.Бурштин Івано-Франківської області	
Зм.	Кільк.	Арк.	№докс.	Підпис	Дата		
ГАП		О.Микуляк				Детальний план території	Стадія: ДПТ; Аркуш: 2; Аркушів:
Виконав		Ю.Шевтак					
Перевірив		О.Микуляк				План сучасного використання території, та схема існуючих обмежень у використанні земель. М 1:500.	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ

Проектний план та план червоних ліній М 1:500.



Техніко-економічні показники

№п/п	Найменування	Одиниця виміру	Площа
1	Площа опрацювання ДПТ	га	0.800
2	Площа земельної ділянки	га	0.210
3	Площа забудови	м.кв.	816.00
4	Поверховість	поверх	1
5	Площа мощення	м.кв.	524.00
6	Площа озеленення	м.кв.	760.00
7	Кількість автогаражів	гараж	34
8	Відсоток забудови за проектом	%	38.86

Експлікація будівель та споруд

№п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні автогаражі	проектні
2	Індивідуальні автогаражі	існуючі
3	Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів	проектний
4	Свердловина для забору води для технічних потреб	проектна
5	Пожежний гідрант	проектний

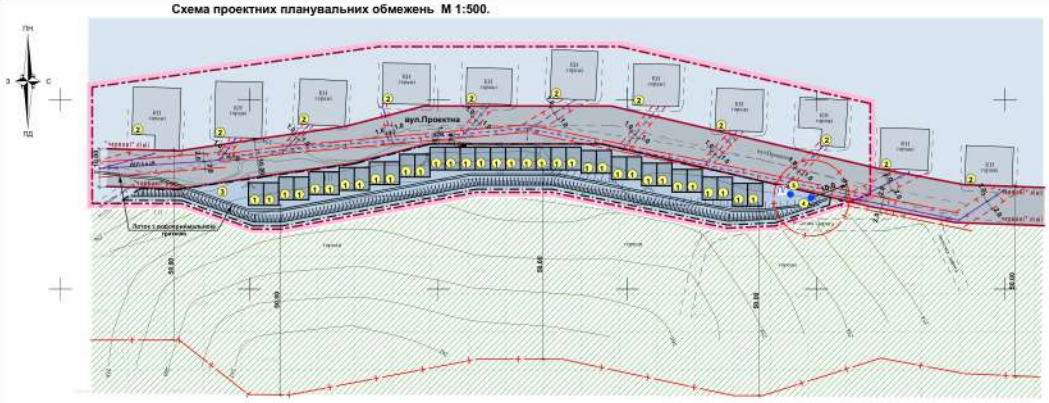
Умовні позначення:

Існ. проект.

- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- "червоні лінії" вулиць
- вулиці в червоних лініях
- території комунально- складської зони, згідно генплану
- нежитлові капітальні будівлі
- охоронна зона
- санітарно-захисна зона
- лінія ЛЕП 0.4 кВ
- кабельна(підземна) лінія 0.4 кВ
- зелені насадження спецкористування згідно генплану

Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глиниця м.Бурштин Івано-Франківської області		
						Детальний план території	Стадія	Аркуш
ГАП		О.Микуляк					ДПТ	3
Виконав		Ю.Шантов				Проектний план та план червоних ліній М 1:500.	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ	
Перевірив		О.Микуляк						

Схема проектних планувальних обмежень М 1:500.



Експлікація будівель та споруд

№п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні автогаражі	проектні
2	Індивідуальні автогаражі	існуючі
3	Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів	проектний
4	Свердловина для забору води для технічних потреб	проектна
5	Пожежний гідрант	проектний

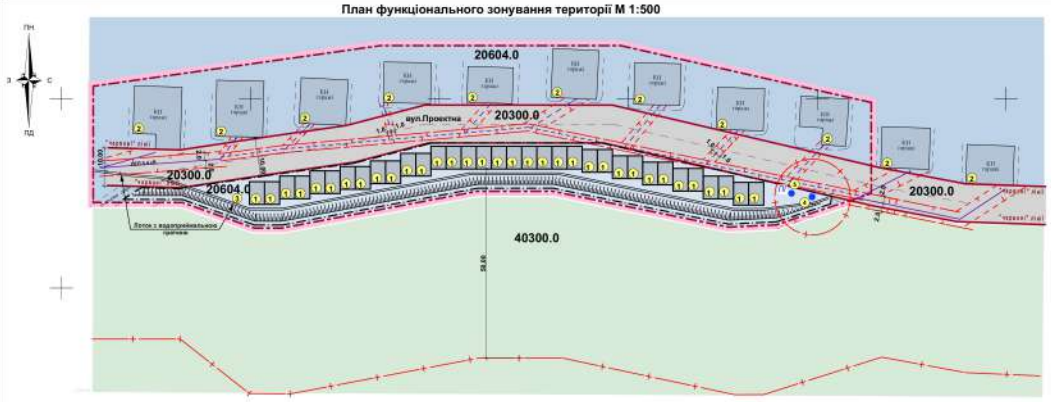
Умовні позначення:

Осн. проект.

- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- "червоні лінії" вулиць
- вулиці в червоних лініях
- території комунально- складської зони, згідно генплану
- нежитлові капітальні будівлі
- охоронна зона
- санітарно-захисна зона
- лінія ЛЕП 0.4 кВ
- кабельна(підземна) лінія 0.4 кВ
- зелені насадження спецкористування згідно генплану

Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Гілчища на Бурштині Івано-Франківської області		
ГАП		О.Микуляк				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Ю.Шантик					ДПТ	4	
Перевірив		О.Микуляк				Схема проектних планувальних обмежень М 1:500.	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ	

План функціонального зонування території М 1:500



Експлікація будівель та споруд

№п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні автогаражі	проектні
2	Індивідуальні автогаражі	існуючі
3	Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів	проектний
4	Свердловина для забору води для технічних потреб	проектна
5	Пожежний гідрант	проектний

Умовні позначення:

Існ. проект.

- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- "червоні лінії" вулиць
- вулиці в червоних лініях
- охоронна зона
- санітарно-захисна зона

Функціональне використання території

20604.0 - по генплану комунально складська зона V класу санітарної класифікації, цільове призначення- 02.05, згідно додатку 60 - території автостоянок і гаражів цільове призначення - 02.05

20300.0 - території вулиць та доріг

40300.0 - території озеленення

421-26

Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Гамнища на Бурштині Івано-Франківської області

Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата
ГАП		О.Микуляк			
Виконав		Ю.Шантак			
Перевірив		О.Микуляк			

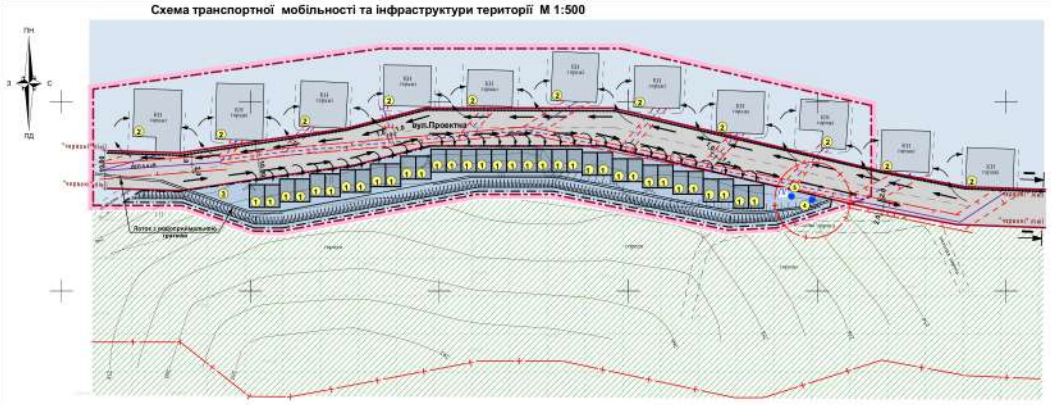
Детальний план території

Стадія: ДПТ | Аркуш: 5 | Аркушів:

План функціонального зонування території М 1:500

ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ

Схема транспортної мобільності та інфраструктури території М 1:500



Експлікація будівель та споруд

№п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні автогаражі	проектні
2	Індивідуальні автогаражі	існуючі
3	Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів	проектний
4	Свердловина для забору води для технічних потреб	проектна
5	Пожежний гідрант	проектний

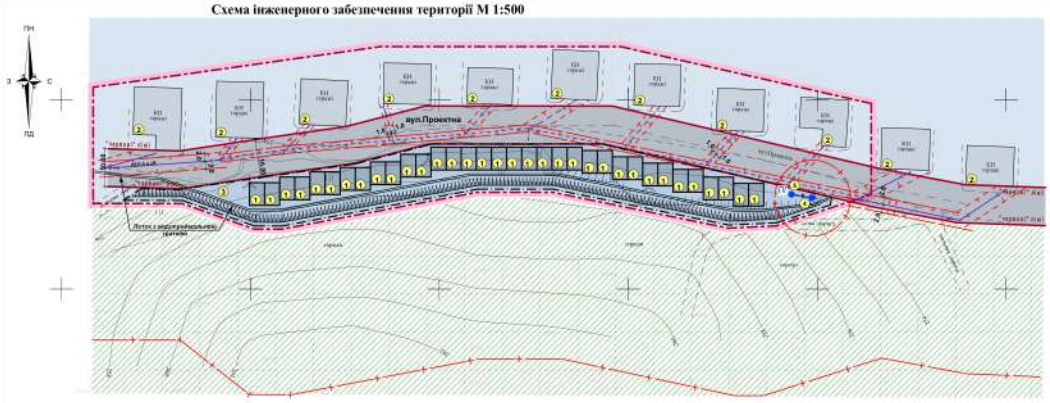
Умовні позначення:

Існ. проектн.

- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- вупиці в червоних лініях
- території комунально- складської зони, згідно генплану
- нежитлові капітальні будівлі
- охоронна зона
- санітарно-захисна зона
- лінія ЛЕП 0.4 кВ
- кабельна(підземна) лінія 0.4 кВ
- зелені насадження спецкористування згідно генплану
- рух транспорту
- рух пішоходів

							421-26	
							Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Гілчища на Бурштині Івано-Франківської області	
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата			
ГАП		О.Микуляк				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Ю.Шантик					ДПТ	6	
Перевірив		О.Микуляк				Схема транспортної мобільності та інфраструктури території М 1:500	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ	

Схема інженерного забезпечення території М 1:500



Експлікація будівель та споруд

№п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні автогаражі	проектні
2	Індивідуальні автогаражі	існуючі
3	Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів	проектний
4	Свердловина для забору води для технічних потреб	проектна
5	Пожежний гідрант	проектний

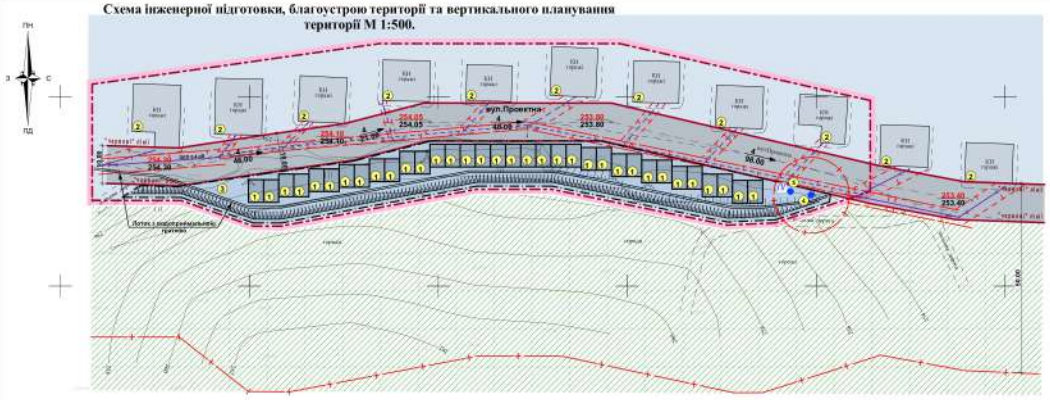
Умовні позначення:

існ. проектн.

- межа опрацювання ДПТ
- межа ділянки
- вулиці в червоних лініях
- території комунально- складської зони, згідно генплану
- нежитлові капітальні будівлі
- охоронна зона
- санітарно-захисна зона
- лінія ЛЕП 0.4 кВ
- кабельна(підземна) лінія 0.4 кВ
- зелені насадження спецкористування згідно генплану
- мережі технічного водопроводу
- пожежний гідрант

Зм.	Кіль.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Гілчища на Бурштині Івано-Франківської області		
						Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	7	
ГАП		О.Микуляк				Схема інженерного забезпечення території М 1:500	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ	
Виконав		Ю.Шантак						
Перевірив		О.Микуляк						

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування території М 1:500.



Експлікація будівель та споруд

№п/п	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні автогаражі	проектні
2	Індивідуальні автогаражі	існуючі
3	Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів	проектний
4	Свердловина для забору води для технічних потреб	проектна
5	Пожежний гідрант	проектний

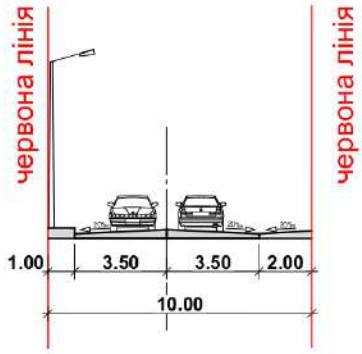
Умовні позначення:

існ.	проект.	
		- межа опрацювання ДПТ
		- межа ділянки
		- вулиці в червоних лініях
		- території комунально- складської зони, згідно генплану
		- нежитлові капітальні будівлі
		- охоронна зона
		- санітарно-захисна зона
		- лінія ЛЕП 0.4 кВ
		- кабельна(підземна) лінія 0.4 кВ
		- зелені насадження спецкористування згідно генплану
	4 / 98.0	ухил в %- відстань , м
	253.40 / 253.40	червона відмітка (проектна) / чорна відмітка (існуюча)

						421-26	
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Гінчища на Бурштині Івано-Франківської області	
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата		
ГАП		О.Микуляк				Детальний план території	Стадія: ДПТ; Аркуш: 8; Аркушів:
Виконав		Ю.Шантак					
Перевірив		О.Микуляк				Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування території М 1:500	ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ

Поперечний профіль вулиці Проектна
М 1:200

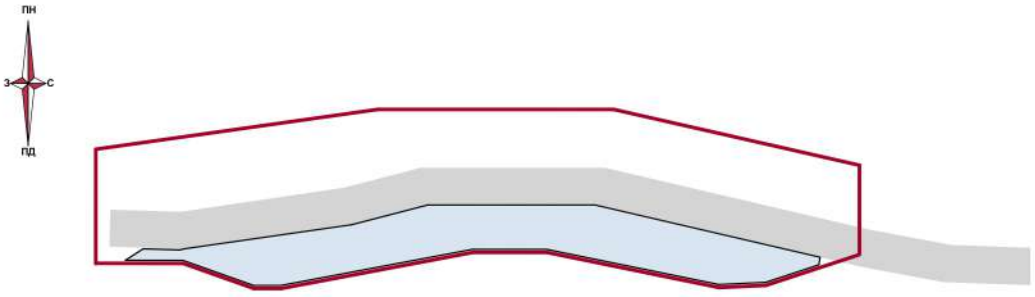
Розріз І - І



						421-26
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області
Зм	Кільк	Арк	№док	Підпис	Дата	
Гап		Микуляк О.				Детальний план території
Розробив		Шентак Ю.				
Н. контр.		Микуляк О.				
						Поперечні профілі вулиць

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	9	

ФОП Микуляк О.В.
м.Івано-Франківськ



Умовні позначення

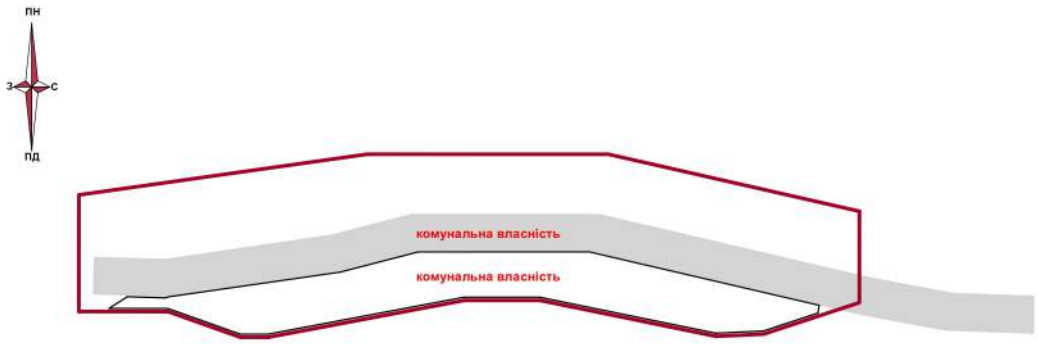
- межа території, щодо якої розробляється ДПТ

- земельні ділянки з кодом КВЦПЗ 02.05 Для будівництва індивідуальних автогаражів: (категорія земель: Землі комунально-складської забудови)

- землі комунальної власності, відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру

02.05 **- код цільового призначення земельної ділянки згідно з КВЦПЗ**

						421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області		
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата			
ГАП		Микуляк О.				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Шикман І.					1:1000	1	4
Перевірив		Микуляк О.							
						План сучасного використування земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		



Умовні позначення

- межа території, щодо якої розробляється ДПТ

- межі сформованих земельних ділянок комунальної власності відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру після 2004 року

						421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області		
Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
ГАП		Микуляк О.				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Шикман Т.					1:1000	2	4
Перевірив		Микуляк О.							
						План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру	Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ	



Умовні позначення

- межа території, щодо якої розробляється ДПТ

- межі сформованих земельних ділянок комунальної власності відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру після 2004 року

- межі сформованих земельних ділянок невизначеної власності відомості про які внесено до Державного земельного кадастру після 2004 року

						421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області		
Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
ГАП		Микуляк О.				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Шикман Г.					1:1000	3	4
Перевірив		Микуляк О.							
						План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру	Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ	



Умовні позначення

- межа території, щодо якої розробляється ДПТ

- межі сформованих земельних ділянок

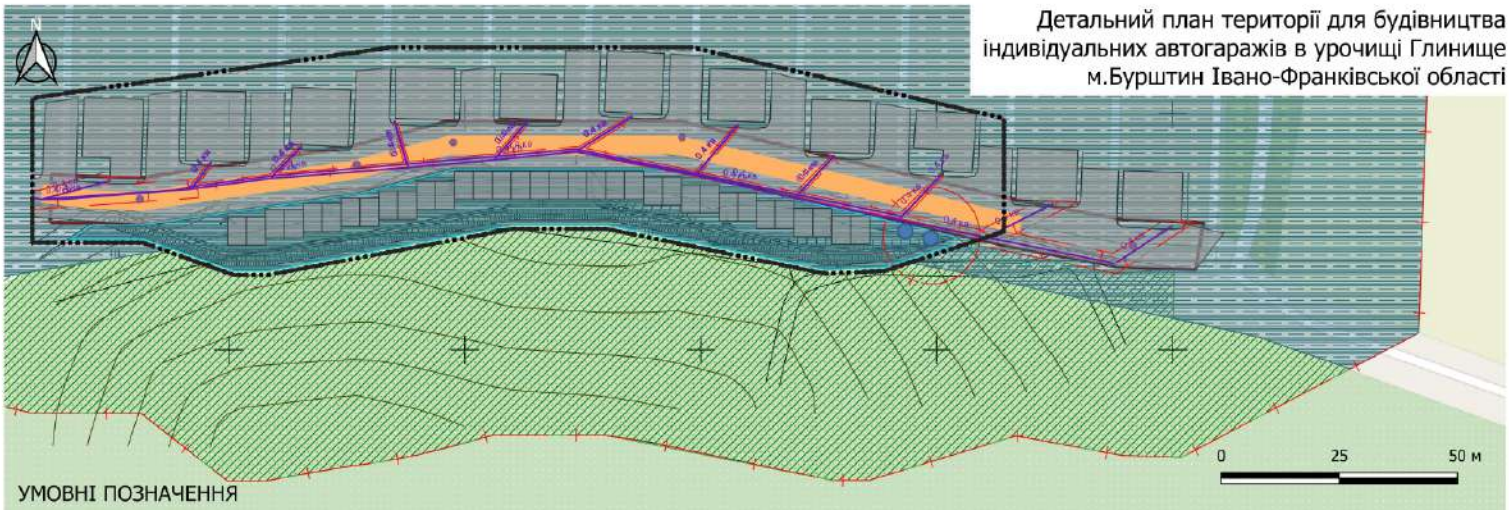
- "червоні лінії"

						421-26		
						Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області		
Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
ГАП		Микуляк О.				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Шикман Т.					1:1000	4	4
Перевірив		Микуляк О.							
						План обмежень у використуванні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації	Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ	

Електронний документ у форматі бази геоданих *за структуру Бази геоданих містобудівної документації на місцевому рівні (постанови Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 року N 632 "Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території")*

	Назва набору класів об'єктів	Псевдонім класу просторових об'єктів	Формат
	UA26040070010092973 metadata	Метадані	GeoJSON
1	Planning_elements	1) Територія, на яку розроблено ДПТ 2) Функціональне використання територій існуюче 3) Функціональне використання територій проектне	GeoJSON
2	Landuse		GeoJSON
3	Restrictions	1) Території в червоних лініях 2) Охоронні зони 3) Санітарно захисні зони	GeoJSON
4	Structures	1) Будівлі та споруди транспорту 2) Гаражі існуючі 3) Гаражі проектні	GeoJSON
5	Transport_networks	1) Спеціалізовані дороги та проїзди 2) Мережа доріжок	GeoJSON
6	Engineering_networks	1) Лінії місцевих електромереж існуючі 0,4 квт 2) Лінії місцевих електромереж проектні, кабельні 0,4 квт 3) Місцева свердловина води технічного водопостачання проектна 4) Пожежний гідрант проектний	GeoJSON
7	Inf_social_objects		GeoJSON
8	Inf_tourism_objects		GeoJSON
9	Inf_community_facilities		GeoJSON
10	Inf_enterprise_objects		GeoJSON
11	Inf_transport_objects	Проектні гаражі	GeoJSON
12	Inf_engineering_objects		GeoJSON
13	Environment	Існуючі гаражі	GeoJSON
14	Engineering_preparation		GeoJSON
15	Historical_cultural		GeoJSON
16	Civil_protection		GeoJSON
Система координат «UCS-2000 / МСК-26 Ivano-Frankivsk»			
Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області.			

Детальний план території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі Глинище м.Бурштин Івано-Франківської області



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Опорні точки вертикального планування
- Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання
- Лінії місцевих електромереж
- Земельна ділянка
- Охоронні зони
- Санітарно-захисні зони
- Вулиці та дороги населених пунктів
- Будівлі та споруди транспорту
- Функціональне використання територій існуюче
- Функціональне призначення територій проектне
- Територія, на яку розробляєтьсч ДПТ
- Території в червоних лініях
- Озеленення

Примітка:
Електронний документ* у форматі баз геоданих, що передаються у форматі JavaScript Object Notation та у яких міститься повний набір просторових даних та метаданих документації згідно із структурою, визначеною наказом Міністерства розвитку громад та територій України "Про затвердження структури бази геоданих містобудівної документації на місцевому рівні" від 22.02.2022 №56 22 класів просторових об'єктів.
*При створенні просторових об'єктів у форматі JavaScript Object Notation програма автоматично задає кольори даних класів (рандомно).