



67701, Одеська обл.  
 м. Білгород-Дністровський  
 вул. Михайлівська, 27  
 e-mail: ukrproektuvk@ukr.net  
 ☎ +38 04849 2 - 75 - 34  
 ■ +38 096 856 - 70 - 85  
 ■ +38 095 160 - 87 - 54

Кваліфікаційний сертифікат архітектора Серія АА № 001697  
 Розроблення містобудівної документації

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Том 1.1

### ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

### ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Шифр: 002 - 20 - ПЗ .

Об'єкт: Детальний план території, з метою упорядкування території пам'ятки культ. спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського»

Адреса: Одеська область, місто Білгород - Дністровський, вулиця Шабська, 116

Замовник: Управління містобудування та архітектури виконкому Білгород - Дністровської міської ради.

Проектувальник:

ПП «УКРПРОЕКТ НВУ»


Директор:

В.К. Український

Д.В. Український



Зам. інв. №	
Підп. і дата	
Інв. № ор.	

		ЗМІСТ									
п.	ЗМІСТ									с.	
1	Зміст та основні цілі генерального плану села Троїцьке, його зв'язок з іншими документами державного планування.									1	
2	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану.									2	
3	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.									9	
4	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.									9	
5	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.									10	
6	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.									12	
7	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.									12	
8	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалась стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).									15	
9	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.									17	
		002-20-ПЗ.Звіт.3									
		Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підп.	Дата				
Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	ГАП		Український		01.2017	Зміст.	Стадія	Аркуш	Аркушів
			ГП		Український		01.2017			2	25
			Вед. архіт.		Українська		01.2017		ІП «УКРПРОЕКТ НБУ» м. Білгород-Дністровський		
			Н. контр.		Українська		01.2017				

п.	ЗМІСТ	с.
10	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.	17
11	Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.	18
	Додатки	18
	Бібліографія	24

Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ор.							Аркуш
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	3
			002-20-ПЗ.Звіт.3						3

## ЗВІТ

**про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – детальний план території, з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського», розташованої по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровський Одеської області.**

- 1.** Зміст та основні цілі детального плану території, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що розробляється на структурно-планувальні елементи території населеного пункту, які мають цілісний планувальний характер.

Структурно-планувальним елементом детального планування є територія кварталу з розміщенням в його складі: об'єкту культурної спадщини, пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського»; комунальних територій міста Білгород-Дністровський в межах санітарно-захисних зон комунально-складських підприємств та підприємств IV, V класів шкідливості за санітарною класифікацією; території за межами санітарно-захисних зон підприємств, передбаченої планом зонування міста Білгород - Дністровського для рекреаційного освоєння і зазначені як підзона **Р-3с**.

Детальний план території розроблено з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського», розташованої по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровський Одеської області. Він визначає планувальну структуру, функціональне призначення території, просторову композицію, параметри забудови та ландшафтну організацію кварталу як частини території міста Білгород - Дністровський.

За змістом детальний план території кварталу відповідає вимогам ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та складається з текстових і графічних матеріалів.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який відповідає вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і частині четвертій статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм з метою забезпечення збалансованого (сталого) розвитку територій.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

								002 - 20 - ПЗ	Арк.
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

Методологія проведення СЕО складається з шести етапів:

1. Етап – визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
2. Етап – складання Звіту про стратегічну екологічну;
3. Етап – проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
4. Етап - врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
5. Етап - інформування про затвердження документа державного планування;
6. Етап - моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Детальний план території, з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського», розташованої по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровський Одеської області розроблено у відповідності до генерального плану міста Білгород-Дністровського Одеської області та плану зонування території міста Білгород-Дністровського Одеської області (зонінг), затверджених рішенням Білгород-Дністровської міської ради № 391-VII від 28.07.2017 року.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні зміни цього стану.

Стан навколишнього середовища території кварталу задовільний.

Теперішнє використання території.

До складу території кварталу входять безпосередньо територія пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» площею 0,92 га та комунальні території міста Білгород-Дністровського в межах санітарно-захисних зон комунально-складських підприємств та підприємств IV, V класів шкідливості за санітарною класифікацією, території яких межують з кварталом через вулиці, дороги.

На території об'єкта культурної спадщини розташовані будівлі: церква Св. Іоанна Сучавського, купель, господарсько-побутова будівля, санітарно-побутова будівля, будинок охорони, громадські вбиральні з водонепроникним вигребом, будівля з ємністю запасу технічної води, сміттєзбірник, навіси. Територія об'єкта загорожена, частково благоустроєна, вимагає додаткового освітлення та встановлення охоронної сигналізації, озеленення.

Комунальні території в межах санітарно-захисних зон в минулому території ліквідованих підприємств: асфальтобетонного заводу та експериментального заводу виробів з ніздрюватих бетонів. В межах кварталу на цих територіях залишились окремі будівлі не діючих виробничих комплексів: майстерня, диспетчерська, склад та інші зруйновані будівлі і

Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ор.							Арк.
			002 - 20 - ПЗ						
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

споруди. Територія занедбана, захащена залишками непридатних до використання будівельних матеріалів та іншого сміття від зруйнованих будівель і споруд, вимагає розчистки і благоустрою, приведення до стану придатності під використання згідно генерального плану та плану зонування міста як територій зелених насаджень спеціального і загального користування.

Квартал оточують території існуючих підприємств виробничого комплексу міста. Відповідно до положень генерального плану міста Білгород-Дністровського навколо цих підприємств встановлені санітарно-захисні зони (СЗЗ), дія яких розповсюджується на територію детального планування (див. графічні матеріали детального плану території «План існуючого використання території, поєднаний з опорним планом та з існуючими планувальними обмеженнями»).

Для існуючих підприємств в межах міста слід передбачати зниження їх шкідливого впливу шляхом застосування новітніх технологій з екологізації виробництва. Територія санітарно-захисних зон має бути розпланованою та упорядкованою, мінімальна площа озеленення повинна становити 60%. Підприємства повинні розробляти проекти організації санітарно-захисних зон в комплексі з проектами будівництва (реконструкції) підприємств з першочерговою реалізацією заходів, передбачених у СЗЗ (п. 5.13; 5.14 ДСП 173-96).

Територія об'єкта культурної спадщини, та частина території кварталу не входить до санітарно-захисних зон підприємств. Ці території передбачені планом зонування міста для рекреаційного освоєння і зазначені як підзона **Р-3с**.

Об'єкт культурної спадщини – пам'ятка культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» має на своїй території підземне джерело водопостачання, навколо якого встановлені зони санітарної охорони (ЗСО): 1-й пояс (пояс суворого режиму радіусом 30 м) та 2-й і 3-й пояси (пояси обмежень і спостережень радіусом 250 м) відповідно до «Акту обстеження водного об'єкту та земель водного фонду на території земель Білгород-Дністровської міської ради від 06.08.2020 року».

Правовий режим ЗСО водних об'єктів визначається постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 р. № 2024 та Сан ПіН 2640.

Перший пояс (пояс суворого режиму) включає територію розташування джерела, майданчиків всіх водопровідних споруд.

Перший пояс встановлено з метою усунення можливості випадкового або навмисного забруднення води джерела в місці знаходження водозабірних і водопровідних споруд.

Другий і третій пояси (пояси обмежень і спостережень) включають території, які призначаються для охорони джерела, запобігання його від забруднення.

Підземне джерело водопостачання пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» оформлене

Зам. інв. №					
Підпис і дата					
Інв. № ор.					
					Арк.
					002 - 20 - ПЗ
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

у вигляді криниці глибиною 2 м. Криниця розташована в приміщенні церкви на відмітці -3,000 м від рівня землі.

Джерелом живлення криниці є ґрунтові води. Ґрунтові води – підземні води першого від поверхні землі водоносного горизонту. Водоносний горизонт безнапірний, не достатньо захищений, забруднення його можливе зверху – через зону аерації на площі його розповсюдження (п. 3 прим. 3 Сан Пін 2640).

### Геолого-геоморфологічна будова території.

У геоструктурному відношенні територія детального планування розташована в межах північної частини Переддобрузького прогину Дніпровсько-Донецького авлакогену, сформованої переважно палеогеновими, неогеновими та четвертинними відкладами, представленими понтичними та сарматськими меотичними вапняками та піщано-глинистими породами.

Четвертинні відклади представлені червоно-бурими глинами та лесовидними суглинками. Загальна потужність їх на вододілах становить 20 - 25 м. Сучасні відклади представлені піщано-глинистим алювієм комплексних терас Дністра та Чорного моря. Потужність піщано-глинистих відкладів досягає 20 м.

У геоморфологічному відношенні територія являє собою акумулятивну алювіальну терасовану рівнину річкової долини Дністра. Переважаючі рівні поверхні: мінімальні – приурочені до заплави лиману і становлять 0,5 м, а максимальні становлять 10,0 м. Поверхня має загальний ухил в межах 10 % з північного заходу на південний схід.

Геологічна будова джерела на території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» встановлена в результаті проведення геологічних досліджень методом буріння свердловини глибиною 12 м.

Геологічний розріз свердловини до глибини 12 м вказує на присутність трьох шарів ґрунту:

- насипний шар з ґрунтового перевалу, піску різнеозернистого потужністю від 0,0 до 0,8 м, всього 0,8 м;
- супісь жовтувато-бура з включенням карбонатів, пластична від 0,8 до 2,5 м, всього 1,7 м;
- пісок тонкозернистий, сірий, неоднорідний, з прошарками і лінзами супісі з включенням гравію, водонасичений потужністю від 2,5 до 12,0 м, всього 9,5 м.

Зам. інв. №		Підпис і дата	Інв. № ор.							Арк.	
				Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	002 - 20 - ПЗ	

### Гідрогеологічні умови.

Підземні води у верхньопліоценових відкладах є основним джерелом для водопостачання. Водомісні породи – піски дрібно- та середньозернисті кварцепольовошпатові з прошарками глин та інтенсивно обводненого піщано-галечникового матеріалу залягають на глибинах 14,0-37,0 м (абс. відм. 0.0-6,0 м). Потужність коливається від 0,5-10,0 м до 11,0-32,0 м.

Води гідрокарбонатні і кальцієві, мінералізація 0,2-0,9 г/дм<sup>3</sup>. Вміст інгредієнтів-забруднювачів не перевищує ГДК. За весь період спостережень якісний склад води залишається стабільним.

За результатами багаторічних режимних спостережень в природних умовах глибина рівнів води алювіального горизонту залежить від коливань рівня води в Дністровському лимані: з липня по вересень рівні знижуються, в інші місяці - поступово підвищуються. Амплітуда коливання рівня не перевищує 0,4 м. Водонесний горизонт безнапірний, не достатньо захищений.

Рівневий режим лиману залежить від об'єму стоку р. Дністер і від рівня води в Чорному морі з яким він має зв'язок через Царьградську протоку.

Схема планування території Білгород-Дністровського району вказує на значні зміни транспортної системи в майбутньому. На західній околиці міста буде проходити транспортна магістраль міжнародного значення автомобільного та залізничного транспортного коридору Чорноморського Економічного Співтовариства (ЧЕС).

У разі реалізації проекту перекриття Дністровського лиману (ПАТ «Укрводпроект») рівневий режим визначатиметься лише величиною стоку Дністра та прийнятими проектом його морфо метричними характеристиками.

#### Мал. 1

Схема планування території Білгород-Дністровського району Одеської області.  
Фрагмент схеми охорони навколишнього природного середовища.

Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ор.							002 - 20 - ПЗ	Арк.
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		





### Стан атмосферного повітря.

За даними Схеми планування території Одеської області атмосфера міста Білгород-Дністровський зазнає значного антропогенного навантаження (більш ніж середні показники по області).

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення, т

	Обсяги викидів забруднюючих речовин, усього	У тому числі							Крім того, викиди діоксиду вуглецю, тис. т
		Діоксиду сірки	Діоксиду азоту	Метану	Оксиду вуглецю	Оксиду азоту	Сажі	Не метанових легких органічних сполук	
Одеська область	30494	1173	3361	14676	5442	24	76	1966	3387
м. Одеса	15164	401	1194	9348	2015	8	13	1344	868
<b>м. Білгород-Дністровський</b>	<b>538</b>	<b>145</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>107</b>	<b>0</b>	<b>44</b>	<b>41</b>	<b>30</b>
м. Ізмаїл	1244	94	38	549	137	0	-	59	8

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.

Основним забруднювачем території детального планування є пересувні джерела (транспортні засоби, виробнича техніка).

#### Стан ґрунтів.

Основним джерелом забруднення ґрунтів території є автомобільний транспорт. Система забруднення носить лінійно-векторний характер.

Знешкодження твердих побутових відходів міста здійснюється на удосконаленому полігоні виробничого кооперативу «Екологія» (акт на право постійного користування землею відповідно до рішення Одеської обласної ради народних депутатів, від 13.07.1996 р.), яке розташоване біля с. Абрикосове, на землях Білгород-Дністровського району. Площа звалища складає 10,00 га. Ступінь заповнення - 30%.

#### Радіаційний стан

Відповідно постанови КМУ № 106 від 23.07.1991 року і № 600 від 29.01.1994 року, місто не входить в перелік територій, забруднених в результаті аварії на ЧАЕС.

Перевищення гранично допустимих рівнів радіації не зафіксовано.

#### Акустичний режим

Основним джерелом шуму є вулично-дорожня мережа. Джерела шумового забруднення промислових та комунально-складських підприємств не виходять за межі санітарно-захисних зон об'єктів.

Інженерним обладнанням територія забезпечена в плані електропостачання.

Мережі централізованого водопостачання та водовідведення відсутні.

Територія кварталу входить до водоохоронної зони Дністровського лиману та межує з прибережною смугою Дністровського лиману.

Відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області (Мал. 2), затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 року №136-VI місто Білгород-Дністровський Одеської області з південно-східної частини межує з Чорноморським прибережно-морським регіональним екологічним природним коридором.

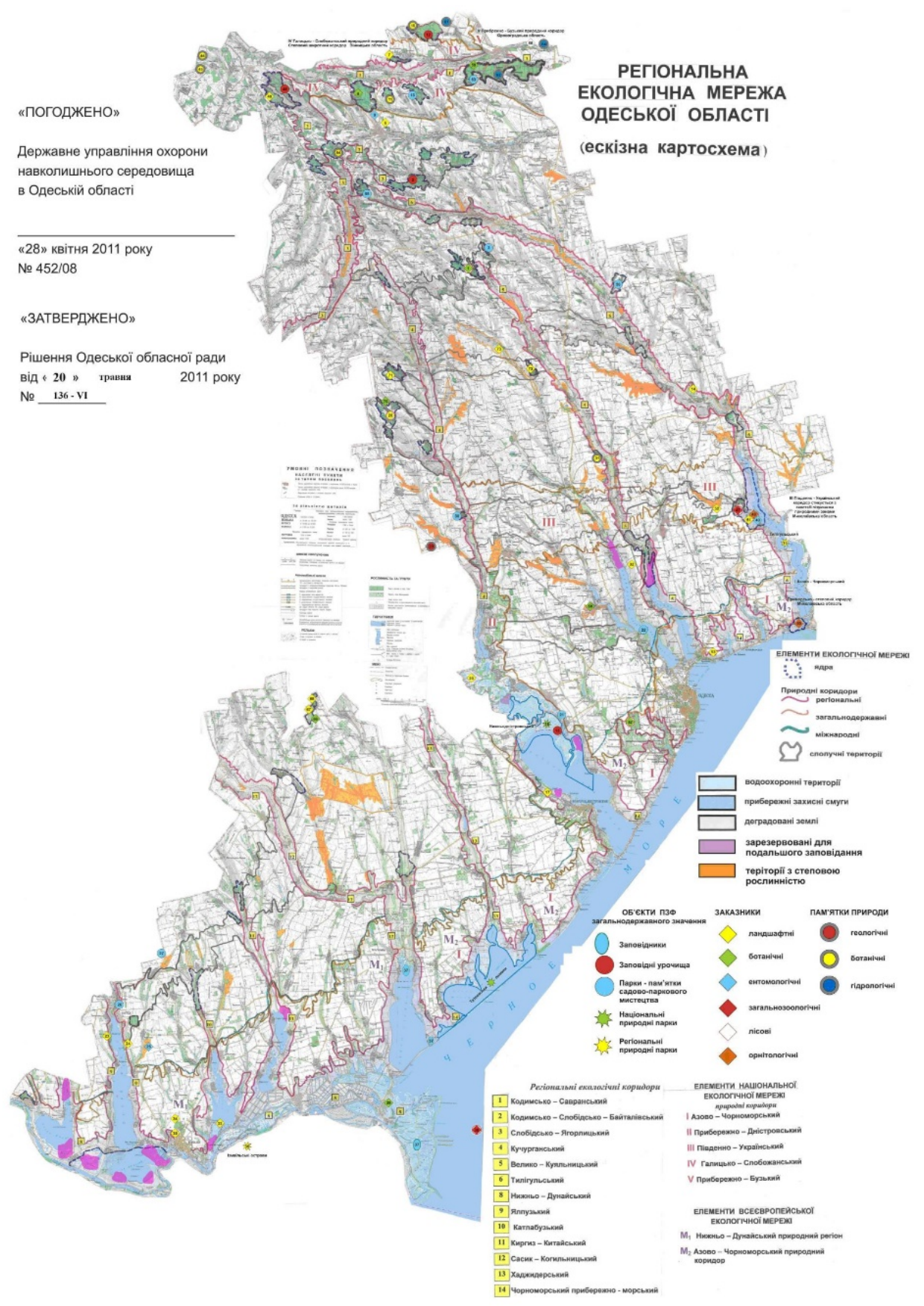
Екокоридори (сполучні території) поєднують між собою ключові території екологічних мереж, забезпечують міграцію тварин та обмін генетичного матеріалу, території, що забезпечують зв'язки між ключовими територіями та цілісність екомережі.

Формування, збереження та раціональне, невиснажливе використання екологічної мережі регулюється Законом України «Про екологічну мережу України».

Зам. інв. №										
	Підпис і дата									
Інв. № ор.										
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	002 - 20 - ПЗ				Арк.



Малюнок 2



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

Територія детального планування не забезпечена системами централізованого водопостачання та водовідведення.

Санітарно-захисні зони підприємств IV, V класів шкідливості та комунально-складських підприємств міста в межах кварталу не облаштовані належним чином, не проведено їх нормативного озеленення (не менше 60%).

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Необлаштованість санітарно-захисних зон підприємств та зон санітарної охорони джерела питного водопостачання з відсутністю систем централізованого водопостачання, водовідведення та санітарної очистки може призвести до забруднення земель і підземних водоносних горизонтів.

Підвищення інтенсивності руху автотранспорту по магістральній вулиці Шабській ймовірно може викликати забруднення атмосферного повітря кварталу викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря пересувними джерелами.

### SWOT- аналіз території виконання детального плану з огляду на можливості сталого розвитку

Таблиця

Внутрішні фактори	
Сильні (S)	Слабкі (W)
<p>Вигідне географічне положення; близькість до транспортного коридору міжнародного значення - автомобільного та залізничного транспортного коридору Чорноморського Економічного Співтовариства (ЧЕС); близькість державного кордону; близькість до обласного центру. Впровадження заходів з підвищення охорони довкілля. Вдосконалення та розвиток інженерної та транспортної інфраструктур.</p>	<p>Забруднення атмосферного повітря пересувними джерелами. У разі реалізації проекту перекриття Дністровського лиману (ПАТ «Укрводпроект») рівневий режим Дністровського лиману і залежний від нього рівень поверхневого водоносного горизонту визначатиметься лише величиною стоку Дністра та прийнятими проектом його морфо метричними характеристиками. Забруднення гідросфери, земель скидами стічних вод за відсутності централізованого каналізування кварталу та за відсутності систем поверхневого водовідведення, санітарної очистки.</p>

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

							002 - 20 - ПЗ	Арк.
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			

Зовнішні фактори	
Можливості (О)	Ризики (Т)
Залучення інвестицій, зокрема на інженерні, культурні, природоохоронні проекти.	Соціально-політична нестабільність. Невідповідальне ставлення та недбале поводження з природними ресурсами.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

До зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язаних із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, що стосуються території детального планування, з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровський Одеської області належать питання:

- забезпечення території системами санітарної очистки – організацією системи роздільного збору побутових відходів дотримуючись Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»;
- забезпечення території системами централізованого водопостачання та водовідведення;
- організації, облаштування санітарно-захисних зон підприємств IV, V класів шкідливості та комунально-складських підприємств міста, що оточують квартал у відповідності з ДСП 173-96, дотримуючись всіх вимог санітарно-гігієнічного законодавства України та правил поводження в 2-му і 3-му поясі санітарної охорони джерела водопостачання;
- впровадження Білгород-Дністровською міською радою навколо об'єкта культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» охоронної зони в радіусі одного кілометра;
- проведення державної екологічної та санітарно-епідеміологічної експертизи проектів господарської діяльності підприємств, що можуть вплинути на якість питної води об'єкта культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» відповідно до рішення Білгород-Дністровської міської ради Одеської області від 27 лютого 2014 року № 892-VI «Про впровадження охоронної зони навколо об'єкта культурної спадщини національного значення «Підземна церква святого Іоанна Нового Сочавського» та першочергові

Зам. інв. №		Підпис і дата		Інв. № ор.		Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	002 - 20 - ПЗ	Арк.

заходи щодо збереження об'єктів культурної спадщини, розташованих на території міста Білгорода-Дністровського»;

- зниження в межах охоронної зони об'єкта культурної спадщини шкідливого впливу існуючих підприємств міста шляхом застосування новітніх технологій з екологізації виробництва;
- організації контролю якості атмосферного повітря.

Шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування – ДПТ, полягають в визначенні принципів рішень розвитку, планування, забудови та іншого використання території кварталу, вказаних на основному кресленні, схемах інженерного обладнання, інженерної підготовки та захисту території кварталу, а саме:

- забезпеченні кварталу централізованим водопостачанням на перспективу. ДПТ пропонується підключення проектних мереж до магістральних мереж водопостачання міста Білгород-Дністровський у відповідності з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України»;
- спорудженні системи каналізації кварталу (об'єкту культурної спадщини), каналізаційної насосної станції і напірної каналізаційної мережі з подальшим її підключенням до міських мереж водовідведення у відповідності з ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- передбаченні системи лінійного поверхневого водовідведення кварталу, що складається з лотків з дощоприймальними решітками на вулицях, дорогах, проїздах, дощеприймальних колодязів, колекторів зливової каналізації, пісковловлювача, маслобензовловлювача, накопичувальної ємності поверхневих стоків у відповідності до ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення»;
- організації роздільного збору побутових відходів у відповідності до Наказу МОЗ № 145 від 17.03.2011р. «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць», Закону України «Про відходи».

Контроль за створенням санітарно-захисних зон підприємств, зон санітарної охорони джерел водопостачання, водоохоронних зон і прибережних захисних смуг оточуючих водойм, додержанням режиму використання їх територій здійснює виконавчий комітет міської Ради і державні органи охорони навколишнього природного середовища.

Виконавчий комітет міської Ради зобов'язаний доводити до відома населення, всіх заінтересованих організацій і підприємств міста щодо меж водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також водоохоронного режиму, який діє на цих територіях (ст. 88 Водного Кодексу України).

Зам. інв. №							002 - 20 - ПЗ	Арк.
	Підпис і дата							
		Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис		
Інв. № ор.								

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Незабезпеченість централізованого водопостачання, відсутність централізованого водовідведення може призвести до розповсюдження інфекційних хвороб, до порушень епідемічної безпеки.

Відсутність регулювання викидів стаціонарними і пересувними джерелами методом обмеження, тимчасової заборони (зупинення) або припинення відповідно до ст.12 ЗУ «Про охорону атмосферного повітря» господарської чи інших видів діяльності, пов'язаних з порушенням умов і вимог до викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря і рівнів впливу фізичних та біологічних факторів на стан атмосферного повітря, може призвести: до порушення екологічної безпеки, створення несприятливого середовища життєдіяльності; до шкідливого впливу атмосферного повітря на здоров'я людей та навколишнє природне середовище.

Відсутність систем поверхневого водовідведення та санітарної очистки може призвести до забруднення земель і джерел водопостачання, підземних водоносних горизонтів, не уможлиблює досягнення мети дотримання сприятливих умов проживання населення, функціонування інфраструктури міста.

Системи поверхневого водовідведення забезпечують інженерний захист території кварталу, його забудови, окремих будівель та споруд від затоплення водами поверхневого стоку, а також є попереджувальним заходом від підтоплення ґрунтовими водами (відповідно до вимог ДБН В.1.1-25).

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

#### Охорона атмосферного повітря.

На території кварталу не передбачається розміщення об'єктів, які є джерелом забруднення атмосферного повітря.

Заходи для забезпечення нормативного стану атмосферного повітря під час будівельних робіт:

- влаштування необхідних огорожень будівельних майданчиків (охоронних, захисних або сигнальних);
- контроль за точним дотриманням технології провадження робіт. Розосередження в часі роботи машин і механізмів;
- виключення роботи машин та механізмів на холостому ході;

Зам. інв. №							Арк.
Підпис і дата							002 - 20 - ПЗ
Інв. № ор.							
		Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

- влаштування тимчасових внутрішньо майданчикових доріг, по можливості, використовуючи існуючі дороги для зменшення утворення пилу.

#### Заходи щодо зменшення шуму та вібрації.

Містобудівними заходами щодо поліпшення стану навколишнього середовища в плані захисту від шуму є розміщення будівель на нормативній відстані від джерел шуму – вулиць, доріг, проїздів.

Допустимі рівні вібрації у будівлях повинні досягатися за рахунок застосування віброгасильних матеріалів і конструкцій на етапі їх будівництва.

Основними джерелами шуму та вібрації при будівництві є будівельна техніка та автотранспорт. Заходи для зменшення впливу шуму та вібрації на прилеглі території та на території будівельних майданчиків включають:

- заборона робіт в нічний час за винятком випадків, коли розпочаті будівельні роботи не можуть бути призупинені;
- будівельне устаткування, яке має вібрацію, повинне бути обгороджене і бути максимально віддаленим від найближчої житлової забудови.

#### Охорона поверхневих і підземних вод.

Збір і скидання води поверхневого стоку з території кварталу організований і передбачено у місцеву систему зливової каналізації.

Основу системи відведення дощових і талих вод складає система вуличних мереж дощової каналізації, колекторів зливової каналізації та споруд попередньої очистки дощових і талих вод (п. 12.5 ДБН Б.2.2-12:2019).

До переліку споруд попередньої очистки дощових і талих вод відносяться: дощеприймальні колодязі, піскомуловлювач, маслобензовловлювач, накопичувальна ємність поверхневих стоків.

Накопичувальна ємність поверхневих стоків призначена для збору стоків в часи пікового навантаження системи, їх тимчасового відстоювання з подальшим використанням для поливу зелених насаджень кварталу, а, за необхідності, зливу в природну водойму – Дністровський лиман. Злив попередньо очищених дощових і талих вод в природну водойму виконувати за попереднім узгодженням з державними органами охорони навколишнього природного середовища.

Вплив на поверхневі та підземні води під час рекультивації та будівництва можливий під час аварійних проливів палива і мастил працюючих механізмів. Заходи для забезпечення нормативного стану поверхневих і підземних вод під час виконання будівельних робіт включають:

- влаштування будівельних майданчиків з твердим покриттям та оснащення робочих місць інвентарними контейнерами для збирання побутових та будівельних відходів;
- улаштування систем дощової каналізації;

Зам. інв. №							Арк.
Підпис і дата							002 - 20 - ПЗ
Інв. № ор.							
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		



- організація водовідведення дощових та талих вод з території проекрованої ділянки;
- використання зворотної системи з очисними спорудами для будівельних потреб;
- не допускати попаданню нафтопродуктів у ґрунти;
- зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця.

Захист від впливу електричного поля повітряних ліній електропередачі (ЛЕП) напругою 220 кВ і нижче, які задовольняють вимогам Правил будови електроустановок, не потрібен.

Для організації системи санітарної очистки детальним планом передбачається розміщення на території об'єкту культурної спадщини сміттєзбірника з організацією подальшого вивезення сміття комунальним підприємством відповідно до попередньо укладеного договору.

Для організації водовідведення детальним планом передбачається будівництво на території кварталу внутрішньо майданчикових каналізаційних мереж, каналізаційної насосної станції і будівництво ділянки напірного каналізаційного колектору до з'єднання його з каналізаційною мережею міста відповідно до попередньо отриманих технічних умов на підключення.

Навколо каналізаційних споруд встановлено проектні планувальні обмеження у вигляді санітарно-захисних зон (СЗЗ). Розмір санітарно-захисних зон (СЗЗ) каналізаційних споруд – 15м.

На всіх самопливних і напірних каналізаційних мережах визначити захисні охоронні зони (ЗОЗ) розміром 5м. При прокладанні самопливних каналізаційних мереж на глибині менше 4 м розмір ЗОЗ можна зменшити до 3м.

Метою встановлення захисних охоронних зон навколо каналізаційних мереж є попередження травматизму, інших прикрих випадків при виникненні аварійних ситуацій на них.

В плані регулювання мікроклімату проектом детального плану передбачена вільна, яка добре аерується, забудова, передбачається рівномірний розподіл забудованих і відкритих озелених територій.

Проектом детального плану передбачено озеленення не менше 60% території кварталу.

Зам. інв. №							Арк.
Підпис і дата							002 - 20 - ПЗ
Інв. № ор.							
	Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалась стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).

#### Розгляд альтернативних варіантів.

##### *Відомості щодо технічних альтернатив.*

В контексті стратегічної екологічної оцінки детального плану території з метою розгляду альтернативних планувальних рішень та їх екологічних наслідків були прийняті два сценарії, а саме:

- альтернативний варіант №1 «Нульовий сценарій»;
- альтернативний варіант №2 «Впровадження планової містобудівної діяльності, передбаченої детальним планом».

##### *Альтернативний варіант №1 «Нульовий сценарій».*

Цей сценарій не надає можливості розвитку, планування, забудови та іншого використання території міста Білгород-Дністровського у відповідності до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та інших діючих Законів України, державних будівельних норм, пожежних та санітарних норм і правил, положень генерального плану міста та його зонінгу.

Дані обставини можуть створити умови хаотичної, найчастіше несприятливої тенденції забудови щодо стану довкілля, здоров'я населення.

Відсутність систем поверхневого водовідведення та санітарної очистки може призвести до забруднення земель і джерел водопостачання, підземних водоносних горизонтів, що не уможливує досягнення мети дотримання сприятливих умов функціонування об'єкту культурної спадщини. Незабезпеченість централізованою системою водопостачання, відсутність централізованого водовідведення може призвести до розповсюдження інфекційних хвороб, до порушень епідемічної безпеки.

Отже, результати проведеної стратегічної екологічної оцінки призводять до висновку, що при «Нульовому сценарії» подальший розвиток міста Білгород-Дністровський Одеської області є очевидно не вигідним і навіть небезпечним. Ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення міського ландшафту в цілому.

Зам. інв. №							
	Підпис і дата						
Інв. № ор.							
							002 - 20 - ПЗ
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		

*Альтернативний варіант №2 «Впровадження планової діяльності, передбаченої детальним планом території».*

Детальним планом території, з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровський Одеської області визначаються принципи рішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території міста Білгород-Дністровського.

Проектними рішеннями detailного плану передбачена деталізація та уточнення положень Генерального плану міста Білгород-Дністровський. Пропозиції щодо забудови та використання території базуються на комплексному підході до планування. Мета цих заходів - упорядкування використання території з метою створення умов для розвитку та покращення міського середовища, єдиного багатофункціонального міського простору. Структура майбутньої забудови, її характеристики, визначені виходячи з аналізу функціональної організації території, об'ємно-просторового сприйняття будівель і їх комплексів, структури основних потоків транспортного обслуговування і потребах в його вдосконаленні, центрів тяжіння людських потоків, з урахуванням комплексу основних заходів з благоустрою і впорядкування архітектурного середовища.

За функціональним використанням територія кварталу розподілена на: громадську забудову (територію розміщення об'єкта культурної спадщини); ландшафтно-рекреаційну територію рекреаційної зони озелених територій спеціального призначення Р-Зс (територія організації зон санітарної охорони та санітарно-захисних зон; зона розміщення лугопарків, лісопарків, гідропарків, організованих для збереження цінних природних особливостей ландшафту, створенні умов для відпочинку населення з максимальним виявленням особливостей ландшафту і мінімальним впливом на природне середовище); забудову об'єктів інженерної інфраструктури.

Навколо об'єктів інженерної інфраструктури встановлюються планувальні обмеження у вигляді зон санітарної охорони (ЗСО), санітарно-захисних зон (СЗЗ), зон санітарних розривів (ЗСР), санітарно-захисні смуги (СЗС), захисні охоронні зони (ЗОЗ).

Реалізація всіх положень ДПТ в подальшому дозволить забезпечити сталий та безпечний, комфортний розвиток міста Білгород-Дністровський в цілому.

Проаналізувавши данні альтернативи можна зробити висновок, що при альтернативі відмови від реалізації detailного плану території (Нульова альтернатива) стан довкілля в цілому не поліпшиться, а навпаки, призведе до поступового занепаду території кварталу з погіршенням умов життєдіяльності населення.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

						002 - 20 - ПЗ	Арк.
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		

- 9.** Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Замовник згідно ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Результати моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення Замовник оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті в мережі Інтернет один раз на рік.

У разі виникнення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, Замовник вживає заходів для їх усунення.

Одним із заходів для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля є участь громадськості у прийнятті екологічно важливих рішень, що стосується охорони та раціонального використання навколишнього природного середовища.

Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначається право громадян на вільний доступ до інформації про стан навколишнього природного середовища (екологічна інформація) та вільне отримання, використання, поширення та зберігання такої інформації, за винятком обмежень встановлених законом.

Організація та порядок здійснення екологічного інформаційного забезпечення, його форми та методи, вимоги та інші питання екологічного інформування регулюються Законами України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про інформацію», «Про екологічну експертизу», Орхуською конвенцією «Про доступ до інформації, участь громадськості в процесі прийняття рішень та доступ до правосуддя з питань, що стосуються довкілля», Положенням про державну систему моніторингу довкілля.

- 10.** Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Територія детального планування, з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровський Одеської області може зазнати незначного опосередкованого впливу у випадку руйнування гідротехнічних споруд Дубосарського водосховища республіки Молдова. В Дністровський лиман може поступити біля 180 млн. кубічних метрів води, що призведе до підйому рівня води у Дністровському лимані – до 60 см. Це може призвести до незначного підйому рівня ґрунтових вод на проектує мій території та рівень води в криниці Святого джерела.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

											002 - 20 - ПЗ	Арк.
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата							

**11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 Звіту, розраховане на широку аудиторію.**

У Звіті про стратегічну екологічну оцінку документу державного планування на місцевому рівні – детального планування території, з метою упорядкування території пам'ятки культурної спадщини національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» по вулиці Шабській, 116 в місті Білгород-Дністровській Одеської області приведено оцінку впливів на довкілля об'єкту планованої діяльності в районі його розташування.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті детального плану території (ДПТ).

Проект ДПТ розробляється з метою визначення на проектний період та з урахуванням перспектив територіального розвитку, обґрунтування раціонального використання проектної території.

**Додатки.**

Зам. інв. №						
Підпис і дата						
Інв. № ор.						
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	002 - 20 - ПЗ
						Арк.



УКРАЇНА

**ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65107, тел. (048) 728-35-05  
E-mail: [ecolog@odessa.gov.ua](mailto:ecolog@odessa.gov.ua) веб-сайт: <http://ecology.odessa.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 38721915

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Управління містобудування  
та архітектури департаменту  
економіки та розвитку  
інфраструктури міста  
Білгород-Дністровської  
міської ради,  
вул.Єврейська, 21,  
м. Білгород-Дністровський,  
Одеська область, 67701  
t-arhitektura@ukr.net**

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) відповідно до листа від 20.10.2020 №842/424, який надійшов до Департаменту 20.10.2020, розглянув заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Детального плану території з метою упорядкування території пам'ятки національного значення «Підземна церква Св. Іоанна Сучавського» по вул. Шабська, 116 в м. Білгород-Дністровський» та згідно з вимогами частин 2 та 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) надає наступні зауваження та пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Вимоги до структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку, визначені частиною 2 статті 11 Закону є обов'язковими.

Відповідно до частини 3 статті 11 Закону у складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини 2 цієї статті.

Інформація, що міститься у звіті про стратегічну екологічну оцінку, повинна мати безпосереднє відношення до документа державного планування з урахуванням змісту й рівня його деталізації.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку особливу увагу необхідно приділити, серед іншого, підготовці та опрацюванню інформації стосовно територій, які ймовірно зазнають впливу; екологічних проблем, що стосуються документа державного планування; заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, шляхів врахування зобов'язань, встановлених

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ  
4656/05-09/4636 від 30.10.2020

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.



на міжнародному, державному та інших рівнях, під час підготовки проекту; обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися; заходів, передбачених для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування.

Розроблення детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно здійснювати відповідно до вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації» та з урахуванням вимог:

- законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» (розроблення детального плану території здійснювати відповідно до погодженого та затвердженого відповідно до вимог діючого законодавства генерального плану міста Білгород-Дністровський);
- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про відходи»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».
- Закону України «Про екологічну мережу України» (відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 №136-VI (електронну версію розміщено на офіційній веб-сторінці Департаменту <http://ecology.odessa.gov.ua>) територія міста Білгород-Дністровський входить до складу Азово-Чорноморського природного коридору всеєвропейської екологічної, Азово-Чорноморського природного коридору національної екологічної мережі та Чорноморського прибережного-морського регіонального екологічного коридору);
- Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ».

У звіті про стратегічну екологічну оцінку навести опис технологічного процесу планованої діяльності із зазначенням усіх чинників впливу на навколишнє середовище, у тому числі на здоров'я населення, з урахуванням кумулятивних ефектів, технічних рішень, спрямованих на усунення чи зменшення шкідливих впливів, у тому числі, заходи щодо запобігання або зменшення надходження у навколишнє середовище забруднюючих речовин, стоків, запахів, шумів, попередження виснаження поверхневих і підземних водних ресурсів.

Включити до звіту про стратегічну екологічну оцінку інформацію про розглянуті виправдані альтернативи та обґрунтування їх вибору, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено (вимоги статей 10, 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

Додатково звертаємо увагу замовника стосовно необхідності дотримання вимог статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» щодо інформування громадськості про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.

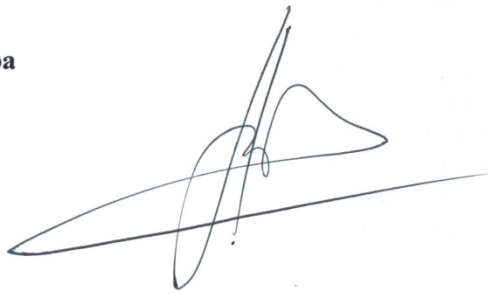
Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку публікується у друкованих засобах масової інформації.

Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку повинно бути підписане уповноваженою на це посадовою особою замовника, зміст якого повинен відповідати вимогам частини п'ятої статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

З метою забезпечення своєчасного залучення зацікавленої громадськості до громадського обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки визначаємо необхідним для проведення консультацій направляти до Департаменту проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів одночасно з розміщенням цього повідомлення у друкованих засобах масової інформації.

Заступник Директора

Олексій ПОВАР



Геннадій Кавецький  
Христина Патраман  
728-34-58

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.



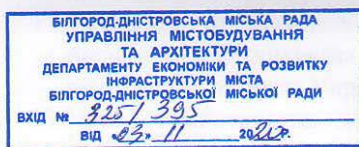


УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я**

65107, м. Одеса, вул. Канатна, 83, тел. (048) 736-13-00, e-mail:zdravdelo@gmail.com

На № 23.10.2020 № 06-18-4257/4314  
 від \_\_\_\_\_



Департамент економіки та розвитку  
 інфраструктури міста управління  
 містобудування та архітектури  
 Білгород – Дністровської міської  
 ради  
 вул.Єврейська, 21, м.Білгоро- Дністровськ,  
 Одеська область, 67701

До Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації надана заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Детального плану території з метою упорядкування території пам'ятки національного значення «Підземна церква Св.Іонна Сучавського» по вул.Шабська, 116 в м.Білгород – Дністровський». Відповідно до запиту Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста управління містобудування та архітектури Білгород – Дністровської міської ради від 20.10.2020 року №843/425 Департамент охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації вважає необхідним врахування нищезазначених законодавчих актів:

1. Постанова головного державного санітарного лікаря України №45 від 01.12.1999 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень»
2. Постанова Міністерства здоров'я України №42 від 01.12.1999 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень»
3. Постанова Міністерства здоров'я України №37 від 01.12.1999 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
4. Наказ Міністерства здоров'я України №54 від 02.02.2005 «Про затвердження державних санітарних правил "Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України»
5. Наказ Міністерства здоров'я України №173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.

6. Наказ Міністерства здоров'я України №145 від 17.03.2011 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць»
7. Наказ Міністерства здоров'я України №400 від 12.05.2010 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»
8. Наказ Міністерства здоров'я України №476 від 18.12.2002 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил при роботі з джерелами електромагнітних полів»
9. Орієнтовні безпечні рівні впливу хімічних чинників у повітрі робочої зони (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 17.07.2015 року)
10. Гранично допустимі концентрації хімічних чинників у повітрі робочої зони (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 17.07.2015 року)
11. Значення гігієнічних нормативів і регламентів безпечного використання хімічних речовин (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 23.04.2015 року)
12. Наказ Міністерства здоров'я України №173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;
13. Постанова головного державного санітарного лікаря України №28 від 01.07.1999 «Державні санітарні правила та норми «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України»
14. Наказ Міністерства здоров'я України №1114 від 19.12.2013 «Про затвердження Гігієнічних вимог до дієтичних добавок»
15. Наказ Міністерства здоров'я України №30 від 23.02.2000 «Про затвердження списків і введення в дію гігієнічних регламентів шкідливих речовин у повітрі робочої зони і атмосферному повітрі населених місць».

На підставі роз'яснень Міністерства екології та природних ресурсів України від 14.05.2019 №5/3-10/5035-18 проекти документів державного планування (загального, регіонального та місцевого рівнів), звіти про СЕО та повідомлення про оприлюднення документів подаються до Міністерства екології та природних ресурсів України та Міністерства охорони здоров'я України.

У зв'язку з вищенаведеним знімаємо документ з контролю.

ТВО Директора

Наталія ОДАРІЙ-ЗАХАР'ЄВА

Олена ЛОБОВА  
(048) 725-47-88



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

002 - 20 - ПЗ

Арк.



## Бібліографія.

При розробці Звіту враховані вимоги Законів та нормативних документів, що діють в Україні:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296;
- Екологічний Паспорт Одеської області 2017 року;
- Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2017 році Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Цивільний кодекс України;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Закон України «Про землеустрій»;
- Закон України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закон України «Про екологічну мережу України»;
- Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»;
- Закон України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закон України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закон України «Про відходи»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закон України «Про тваринний світ»;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»;
- СанПіН 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України»;
- ДБН В.2.3-4:2007 «Споруди транспорту. Автомобільні дороги»;
- ДБН В.2.3-5-2018 «Споруди транспорту. Вулиці і дороги населених пунктів»;
- Постанова Міністерства здоров'я України № 37 від 11.12.1999 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;

Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № ор.							Арк.
								002 - 20 - ПЗ	
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	

– Наказ Міністерства здоров'я України № 54 від 02.02.2005 «Про затвердження Державних санітарних правил «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України»;

– Наказ Міністерства здоров'я України № 173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;

– Наказ Міністерства здоров'я України № 145 від 17.03.2011 «Про затвердження Державних санітарних норм і правил утримання територій населених місць»;

– Наказ Міністерства здоров'я України № 400 від 12.05.2010 «Про затвердження Державних санітарних норм і правил «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;

– Значення гігієнічних нормативів і регламентів безпечного використання хімічних речовин (затверджено головним Державним санітарним лікарем України від 23.04.2015 року»;

– Наказ Міністерства здоров'я України № 30 від 23.02.2000 «Про затвердження списків і введення в дію гігієнічних регламентів шкідливих речовин у повітрі робочої зони і атмосферному повітрі населених місць».

Головний архітектор проекту

Д.В.Український



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	002 - 20 - ПЗ	Арк.