

ФОРМА
інвестиційної програми і проекту регіонального
розвитку, що може реалізовуватися за рахунок коштів
державного фонду регіонального розвитку

I. РЕЄСТРАЦІЙНА КАРТКА ПРОГРАМИ І ПРОЕКТУ
РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, ЩО МОЖЕ РЕАЛІЗОВУВАТИСЯ ЗА
РАХУНОК КОШТІВ ДЕРЖАВНОГО ФОНДУ РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ

Назва програми і проекту регіонального розвитку, що може реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку (далі - проект)	Створення інноваційного демонстраційного багатопрофільного сільськогосподарського підприємства «Фазенда «Вакулівська Балка»			
Код адміністративно-територіальної одиниці з класифікатора об'єктів адміністративно-територіального устрою України, де здійснюється реалізація проекту	UA12060030000081794			
Заявник (найменування центрального/місцевого органу виконавчої влади, органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим / органу місцевого самоврядування / агенції регіонального розвитку)	Виконавчий комітет Апостолівської міської ради Виконавчий комітет Вакулівської сільської ради Виконавчий комітет Девладівської сільської ради			
Номер та назва технічного завдання, на виконання якого реалізовується проект	1.19 Створення бізнес-інкубаторів на території Дніпропетровської області			
Номер і назва завдання з Державної стратегії регіонального розвитку, якому відповідає проект	Прискорення економічного зростання регіонів та територій: - забезпечення росту темпів зайнятості сільського населення (створення нових робочих місць у сільській місцевості).			
Номер і назва завдання з відповідної стратегії розвитку регіону, якому відповідає проект	Завдання 1.С.1. Створення у малих монопрофільних містах області бізнес-інкубаторів, технопарків та інше			
Період реалізації проекту (з (місяць, рік) до (місяць, рік))	Березень 2023 року- березень 2025 року			
Загальна кошторисна вартість проекту, тис.грн	24098,00 тис. грн.			
Очікуваний обсяг фінансування проекту з державного фонду регіонального розвитку (далі - ДФРР), тис.грн	1 рік	2 рік	3 рік	Разом
	1385	20125	135	21645
Обсяг співфінансування проекту з місцевого бюджету, тис.грн	1 рік	2 рік	3 рік	Разом
	1240	864	349	2453
	1 рік	2 рік	3 рік	Разом

Обсяг співфінансування проекту з інших джерел (зазначити), тис.грн	0	0	0	0
Назва регіону, в якому реалізується проект	Дніпропетровська область			
Назва району, в якому реалізується проект	Криворізький район			
Назва громади, в якій реалізується проект	Апостолівська міська, Вакулівська та Девладівська сільські територіальні громади			
Назва населеного пункту, в якому реалізується проект	Дніпропетровська область, с. Вакулове			
Прізвище, ім'я, по батькові керівника заявника	Оса Андрій Петрович, Апостолівський міський голова; Шевцов Артур Анатолійович, Вакулівський сільський голова; Неліпа Олена Вікторівна, Девладівський сільський голова			
Телефон, e-mail заявника				
Посада, прізвище, ім'я, по батькові відповідальної за реалізацію проекту особи				
Телефон, e-mail відповідальної за реалізацію проекту особи				

II. ЗМІСТ ПРОЕКТУ

I. Реєстраційна картка проекту	стор.
II. Зміст проекту	стор.
III. Проект	стор.
1. Анотація проекту	стор.
2. Детальний опис проекту	стор.
2.1. Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проект	стор.
2.2. Мета і завдання проекту	стор.
2.3. Основні заходи проекту	стор.
2.4. План-графік реалізації заходів проекту	стор.
2.5. Кількісні та якісні показники результативності проекту	стор.
2.6. Інновації проекту	стор.
IV. Бюджет проекту	стор.
1. Загальний бюджет проекту	стор.
2. Розклад бюджету за статтями видатків	стор.
3. Очікувані джерела фінансування	стор.
4. Розрахунок вартості проекту	стор.
V. Додатки	стор.

III. ПРОЕКТ

1. Анотація проекту.

В результаті реформи децентралізації у Криворізькому районі Дніпропетровської області шляхом об'єднання громад було створено Апостолівську міську, Вакулівську та Девладівську сільські громади, на території яких однією з основних галузей економіки є сільське господарство, зокрема, виробництво молока та тваринницької продукції.

Проте, незважаючи на сприятливі природньо-кліматичні та земельні ресурси (в т.ч. наявність достатньої кількості пасовищ), високий попит населення на якісну органічну продукцію та наявність можливості налагодження постачання молока та м'яса до власних бюджетних установ (дитсадки, школи, лікарні тощо), у відповідних громадах спостерігається зменшення поголів'я корів, свиней, птиці та, як наслідок, занепад молочної та м'ясної галузі в регіоні.

Оскільки молочна та м'ясна продукція є особливо цінною і незамінною складовою здорового харчування будь-якої людини незалежно від віку, соціального статусу, перспектива розвитку та функціонування виробництва та переробки молока, м'яса в цьому регіоні є на сьогодні надзвичайно актуальною. Органи місцевого самоврядування регіону також мають намір сприяти стимулюванню економічної активності в територіальних громадах шляхом реалізації спільного проекту.

Проект передбачає створення спільного для трьох громад (Апостолівська міська, Вакулівська та Девладівська сільські територіальні громади) багатопрофільного сільськогосподарського підприємства «Фазенда «Вакулівська Балка»» демонстраційного типу, що буде мати регіональне значення та створить можливість для:

- забезпечення регіону якісною та конкурентною за ціною молочною продукцією;
- створення нових робочих місць, в т.ч. для молодих спеціалістів;
- впровадження новітніх технологій та інструментів у роботу місцевих сільських господарств.

Також планується організація при підприємстві навчального хабу для представників мікро-, малого та середнього сільськогосподарського бізнесу регіону та для осіб, що лише планують зайнятися сільським господарством. Така системна консультаційна підтримка буде сприяти зростанню самозайнятості населення, розвитку ферм сімейного типу, виникненню крафтових місцевих виробництв, впровадженню вторинної переробки сільськогосподарської продукції.

Відповідно, буде зростати добробут у громадах, зменшуватися трудова міграція, а до місцевих бюджетів будуть надходити додаткові кошти. Таким чином, відповідний спільний проект є сталим з фінансової точки зору.

Актуальність проекту також підтверджується необхідністю реалізації Стратегічної цілі «Посилення економічної конкурентоспроможності регіону» та відповідної операційної цілі «Розвиток агропромислового комплексу» за рахунок створення сільськогосподарського виробництва на основі розвитку фермерства відповідно до Стратегії регіонального розвитку

Дніпропетровської області на період до 2027 року, затвердженої Рішенням сесії Дніпропетровської обласної ради від 07.08.2020р.№ 624-24/VII.

Також слід зазначити, що проєкт відповідає:

1. стратегічній цілі «Створення сприятливих умов для провадження промислової та розвитку сільськогосподарської діяльності» та відповідній операційній цілі «Підтримка розвитку малих спеціалізованих сільськогосподарських виробників» Стратегії розвитку Апостолівської об'єднаної територіальної громади на 2017-2025рр., затвердженої Рішенням сесії Апостолівської міської ради від 22.08.2017р. №1075.

2. стратегічній цілі «Підвищення добробуту громади та зайнятості населення» та відповідних оперативних цілей: «Розбудова економічного потенціалу громади через державно-приватне партнерство та розвиток комунальних підприємств», «Підвищення доходності сімейних та особистих селянських господарств», «Підтримка підприємництва та розвиток малого бізнесу» Стратегії сталого розвитку Вакулівської територіальної громади Дніпропетровської області на період до 2025 року, затвердженої Рішенням сесії Вакулівської сільської ради від 23 травня 2017 р. № 319-13/VII з відповідними змінами на підставі Рішення сесії Вакулівської сільської ради 16 березня 2021 року № 87 -4/VIII

3. Цілі «Підвищення економічної спроможності громади» за рахунок розвитку малого та середнього бізнесу у сільськогосподарській сфері відповідно до Програми соціально-економічного та культурного розвитку Девладівської сільської ради на 2021-2023 роки, затвердженої Рішенням сесії Девладівської сільської ради 22.12.2020 року № 54-3/VIII.

2. Детальний опис проєкту.

2.1. Опис проблеми, на розв'язання якої спрямовано проєкт.

Одним із основних видів діяльності населення, що проживає на відповідних територіях є ведення особистих селянських господарств. Проте, в сучасних економічних умовах виробнича діяльність таких господарств є малоефективною з точки зору прибутковості.

Основними причинами є відносно високий рівень витрат, довготривалий термін окупності, відсутність вільного капіталу та доступу до дешевих кредитних ресурсів, а також низький рівень обізнаності щодо новітніх технологій ведення сільського господарства, що сприяють підвищенню якості та кількості вироблення продукції, не потребуючи значних фінансових ресурсів.

Під час процесу децентралізації Апостолівська міська громада територіально розширилася за рахунок чотирьох сільських громад, що поставило перед місцевим керівництвом задачу переглянути стратегію розвитку території з урахуванням сільськогосподарського напрямку.

На сьогодні, наприклад, щодо молочних корів, у громаді нараховується більш 1500 голів, що в день дають приблизно 20000 літрів молока. Більша частина з поголів'я тримається в особистих селянських господарствах. На території с. Володимирівка також працює понад 10 років СОК «Первоцвіт» (збір та охолодження молока в громаді), у с. Запорізьке є молокоблок (збір молока та мале виробництво твердих сирів), а у м. Апостолове невеликий молокозавод, що займається вторинною переробкою молока.

Оскільки, як особисті селянські господарства, так і кооператив, молокозавод не мають сучасних засобів виробництва, не володіють новітніми знаннями щодо інноваційних інструментів ведення господарств, проведення рекламних кампаній, ведення посередницьких функцій у взаємовідносинах з кінцевими покупцями та переробними підприємствами, це призводить до низької рентабельності. Проте, є високий попит серед селян Апостолівської громади, особливо молоді, на системну кваліфіковану підтримку щодо ведення мікро-, малого сільськогосподарського бізнесу з високою прибутковою складовою.

Девладівська сільська територіальна громада має високий природно-кліматичний, земельний та трудовий ресурс для створення малих сімейних ферм. Проте, фінансових та експертних ресурсів органу місцевого самоврядування не вистачає для впровадження системної економічної політики з розвитку нових форм ведення сільського господарства.

На території Вакулівської сільської територіальної громади в особистих селянських господарствах налічується поголів'я з понад 350 корів, що в літку забезпечують надоїв понад 8200 літрів молока високої жирності. Проте, відсутність діючого кооперативу (підприємства) по збору та зберіганню молока, ставить селян у залежність від недобросовісних посередників, що штучно занижують ціну за літр молока та не сплачують за його жирність.

Вакулівською сільською радою розроблена «Програма забезпечення молодих жителів, молодих фахівців та/або молодих осіб, молодих осіб, які працюють у виконавчому комітеті Вакулівської сільської ради, підприємствах, установах чи організаціях комунальної форми власності Вакулівської сільської ради, земельними ділянками до 2 га для ведення особистого селянського господарства» згідно якої 660 га, були визначені та надані у власність молодим жителям громади.

Проте, у громаді залишилися землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) з видом угідь – пасовища.

З урахуванням вдалого територіального розташування таких земель відносно потенційних покупців готової продукції, транспортних шляхів до великих населених пунктів, рівновіддаленістю до земель потенційних мікро-, малих сільськогосподарських підприємств, проєктом передбачається створення інноваційного демонстраційного багатопрофільного

сільськогосподарського підприємства «Фазенда «Вакулівська Балка» саме на території Вакулівської сільської територіальної громади.

2.2. Мета і завдання проекту.

Основною метою спільного проекту зі створення соціально-орієнтованого багатопрофільного сільськогосподарського підприємства регіонального значення є підвищення добробуту жителів трьох громад та запобігання трудовій міграції з сільської місцевості, в першу чергу, молоді.

В ході реалізації проекту передбачається досягнення таких завдань:

- підвищення доходів особистих селянських господарств шляхом створення сільськогосподарського кооперативу для здійснення посередницьких функцій зі збору, зберігання та продажу молока, що виробляється на територіях громад-учасників спільного проекту;
- створення додаткових постійних робочих місць у сільській місцевості на новоствореній молочній фермі демонстраційного типу;
- навчання та збереження висококваліфікованих молодих спеціалістів у сільській місцевості шляхом забезпечення сучасними конкуренто оплачуваними робочими місцями та шляхом надання системної підтримки у започаткуванні власного сільськогосподарського бізнесу;
- збільшення надходжень до місцевих бюджетів за рахунок реалізації виробленої продукції та відрахувань за рахунок новостворених робочих місць;
- скорочення нерівності доходів між міським та сільським населенням;
- сприяння впровадженню інноваційних технологій у роботу місцевих сільських господарств (молочного виробництва, зокрема);
- сприяння розвитку регіональних малих крафтових виробництв з високою доданою вартістю готової продукції;
- створення навчального хабу з метою забезпечення навчання, перепідготовки та підвищення кваліфікації регіональних спеціалістів сільськогосподарського напрямку;
- підняття рівня споживання серед населення молочної та м'ясної продукції високої якості, що буде сприяти зниженню числа захворювань опорно-рухової та серцево-судинної системи та підвищувати імунітет;
- забезпечення дошкільних та шкільних навчальних закладів, лікарень регіону високоякісною молочною та м'ясною продукцією за конкурентними цінами;
- створення демонстраційної ферми стане поштовхом до розвитку місцевого еко-туризму, що буде сприяти збереженню та відтворенню рекреаційних зон.

2.3. Основні заходи проекту.

Основним заходом реалізації проекту є створення аграрного кластеру в регіоні, де буде здійснюватися виробництво, зберігання, продаж та переробка молока, м'яса тварин та птиці, а також започатковане крафтове виробництво з

високою доданою вартістю. З метою забезпечення системного розвитку молочного виробництва та тваринництва у регіоні, одним з основних заходів буде створення та функціонування інноваційної демонстраційної ферми з постійно діючим навчальним хабом.

Комплексна реалізація проєкту передбачає проведення таких заходів:

- створення сільськогосподарського кооперативу для здійснення посередницьких функцій зі збору, зберігання та продажу молока, що виробляється на територіях громад-учасників спільного проєкту;
- створення спільного інноваційного демонстраційного багатопрофільного сільськогосподарського підприємства «Фазенда «Вакулівська Балка»;
- реєстрація власної торгової марки «Фазенда «Вакулівська Балка»;
- виділення Вакулівською сільською радою 120 га земель з цільовим призначенням – пасовища для функціонування спільного підприємства, якість яких буде покращена через підсів різнотрав'я, що позитивно вплине на підтримання травостою та екосистему в цілому;
- проведення тендерних процедур щодо проектно-кошторисних робіт;
- укладання відповідних договорів та проведення проектно-кошторисних робіт;
- проведення тендерних процедур щодо будівництва та закупівлі обладнання;
- укладання відповідних договорів та проведення будівельних робіт, установка обладнання та пуско-налагоджувальні роботи;
- отримання необхідних ліцензій, сертифікатів, дозволів та допусків;
- передача новоствореної ферми та її обладнання на баланс спільного підприємства;
- проведення конкурсу по заміщенню вакантних посад новоутвореного підприємства серед спеціалістів громад, що беруть участь у проєкті;
- створення та налагодження роботи навчального хабу;
- налагодження виробництва високоякісної продукції;
- заключення угод щодо збуду продукції.

2.4. План-графік реалізації заходів проєкту.

Назва заходу	Термін реалізації
створення сільськогосподарського кооперативу для здійснення посередницьких функцій зі збору, зберігання та продажу молока, що виробляється на територіях громад-учасників спільного проєкту	03/2023-04/2023

створення спільного інноваційного демонстраційного багатопротірного сільськогосподарського підприємства «Фазенда «Вакулівська Балка»	05/2023-07/2023
реєстрація власної торгової марки «Фазенда «Вакулівська Балка»	03/2023-06/2023
виділення Вакулівською сільською радою 120 га земель з цільовим призначенням – пасовища для функціонування спільного підприємства, якість яких буде покращена через підсів різнотрав'я, що позитивно вплине на підтримання травостою та екосистему в цілому	08/2023
проведення тендерних процедур щодо проектних робіт	09/2023-10/2023
укладання відповідних договорів на проведення проектних робіт	11/2023
Проведення проектних робіт	11/2023-12/2023
проведення тендерних процедур щодо будівництва та закупівлі обладнання	01/2024-02/2024
укладання відповідних договорів та проведення будівельних робіт, установка обладнання та пуско-налагоджувальні роботи	03/2024
отримання необхідних ліцензій, сертифікатів, дозволів та допусків	03/2024-04/2024
Проведення будівельних робіт та закупівля обладнання	05/2024-10/2024
передача новоствореної ферми та її обладнання на баланс спільного підприємства	10/2024
проведення конкурсу по заміщенню вакантних посад новоутвореного підприємства серед спеціалістів громад, що беруть участь у проєкті	10/2024
створення та налагодження роботи навчального хабу	10/2024-12/2024
налагодження виробництва високоякісної продукції	11/2024-03/2025
заклучення угод щодо збуду продукції	03/2025

2.5. Кількісні та якісні показники результативності проєкту.

Кількісні показники згідно технічного завдання:

- створення сільськогосподарського кооперативу: 1 (один);
- мінімальна кількість нових робочих місць: 18 (вісімнадцять);
- охоплено зайнятістю домогосподарств: понад 500 (п'ятсот);
- створення нового торгового бренду: 1 (один);

- мінімальна кількість новостворених прибуткових особистих селянських господарств та ферм сімейного типу: 12 (дванадцять).

Інші кількісні показники:

- збільшення виробництва якісного молока в регіоні: до 30%.

Якісні показники згідно технічного завдання:

- підвищення добробуту жителів громад, що реалізують спільний проєкт;
- збільшення податкових надходжень до місцевих бюджетів громад;
- запобігання трудовій міграції з сільської місцевості, особливо молоді;
- забезпечення конкурентоспроможності та високої рентабельності особистих селянських господарств, сімейних ферм, мікро-, малого сільськогосподарського бізнесу за рахунок впровадження новітніх технологій та інструментів, підвищення кваліфікації.
- розвиток вторинної переробки та крафтового виробництва;
- виробництво якісних, безпечних продуктів харчування з конкурентною ціною;
- підвищення імунітету та запобігання виникнення захворювань опорно-рухової та серцево-судинної системи жителів громад, особливо підростаючого покоління за рахунок забезпечення вживання високоякісної молочної та м'ясної продукції.

2.6. Інновації проєкту.

Реалізація проєкту, по суті, створює на території Криворізького району агрокластер, що стане поштовхом для розвитку соціально-економічної самодостатності територіальних громад, що об'єднуються для реалізації спільного проєкту

IV. БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

1. ЗАГАЛЬНИЙ БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

Заходи, що здійснюватимуться за проектом	Загальна вартість (тис.грн)	Джерела фінансування, тис.грн								
		у першому бюджетному році			у другому бюджетному році			у третьому бюджетному році		
		ДФРР	місцевий бюджет	інші джерела	ДФРР	місцевий бюджет	інші джерела	ДФРР	місцевий бюджет	інші джерела
створення сільськогосподарського кооперативу; створення спільного підприємства; реєстрація власної торгової марки «Фазенда «Вакулівська Балка»	28	0	28	0	0	0	0	0	0	0
Проведення проектних робіт	1764	1385	204	0	175	0	0	0	0	0
отримання необхідних ліцензій, сертифікатів, дозволів та допусків	48	0	0	0	0	48	0	0	0	0
Проведення будівельних робіт та закупівля обладнання	21308	0	1008	0	19950	350	0	0	0	0
Проведення пусконаладжувальних робіт	345	0	0	0		210	0	135	0	0
створення та налагодження роботи навчального хабу	256	0	0	0	0	256	0	0	0	0
налагодження виробництва	349	0	0	0	0	0	0	0	349	0
РАЗОМ:	24098	1385	1240	0	20125	864	0	135	349	0

2. РОЗКЛАД БЮДЖЕТУ ЗА СТАТТЯМИ ВИДАТКІВ

Статті видатків	Загальна сума (тис.грн)	Джерела фінансування, тис.грн								
		у першому бюджетному році			у другому бюджетному році			у третьому бюджетному році		
		ДФРР	місцевий бюджет	інші джерела	ДФРР	місцевий бюджет	інші джерела	ДФРР	місцевий бюджет	інші джерела
1. Видатки споживання:	1026	0	432	0	0	245	0	0	349	0
КЕКВ 2210 «Предмети, матеріали, обладнання та інвентар»	509	0	404	0	0	105	0	0	0	0

КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)»	461	0	28	0	0	84	0	0	349	0
КЕКВ 2282 «Окремі заходи реалізації державних (регіональних програм), не віднесені до заходів розвитку»	56	0	0	0	0	56	0	0	0	0
2. Видатки розвитку:	23072	1385	808	0	20125	619	0	135	0	0
КЕКВ 3110 «Придбання обладнання і предметів довгострокового користування»	9860	1385	280	0	7441	619	0	135	0	0
КЕКВ 3122 «Капітальне будівництво (придбання) інших об'єктів»	13212	0	528	0	12684	0	0	0	0	0
РАЗОМ:	24098	1385	1240	0	20125	864	0	135	349	0

3. ОЧІКУВАНІ ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

Джерела фінансування	Сума (тис.грн)	Частка загального обсягу фінансування проекту, %
1. Фінансування з ДФРР	21645	89,82%
2. Фінансування з місцевого бюджету	2453	10,18%
3. Фінансування за рахунок інших джерел (зазначити)	0	0%
Загальний обсяг фінансування	24098	100%

4. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ПРОЕКТУ

Документи щодо підтвердження вартості проекту.

V. ДОДАТКИ

Зазначається додаткова інформація (за потреби).